



Type: **En vente**
Catégorie: **Maison**
Ville: **7600 Péruwelz**
Prix: **60000.00 €**
Référence: **2459**



Description

Entrepôt, en cours de réhabilitation en maison unifamiliale, sis dans une rue paisible de Péruwelz.

Le bien, d'une superficie habitable de +/- 120 m², se compose comme suit:

Au rez-de-chaussée: un hall d'entrée, un salon de 15,35 m², un living ouvert sur la cuisine (22,50 m²), un garage de 17,80 m², une buanderie de 5.60 m² et un WC.

L'étage comprend 3 chambres (11,30 m² ; 19,35 m²; 18,20 m²) et une salle de bain 9,35 m².

Pas de cour ni jardin.

Bien en cours de rénovation, parachèvements à prévoir : chappe, carrelages, chauffage central, menuiseries intérieures, cuisine et salle de bains.

Idéal pour investisseurs.

Prix souhaité : 60.000€ (Faire offre!)

RC: 142 €

Caractéristiques techniques:

- façade avant: Sud
- compteur gaz de ville
- compteur électrique simple horaire
- tout à l'égout avec fosse septique
- toiture en tuiles mécaniques

Spécificités

- Garage

Détails

- Superficie habitable: 120.00 m²
- Chambres: 3
- Salle de bain: 1
- Façades: 2